

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Dětské sportovní hřiště , Ostrava - Zábřeh

b) místo stavby

parcela číslo **654/69**, k.ú. Zábřeh nad Odrou

ul. Krasnoarmejců,

c) předmět projektové dokumentace

Vybudování dětského hřiště s umístěním hracích prvků, mobiliáře vč. oplocení dotčené plochy výšky 1,0m a zpevněné plochy (přístup).

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba)

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba)

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 1803/8, Ostrava - Moravská Ostrava

IČ 00845451, DIČ CZ00845451

Městský obvod Ostrava - Jih, Horní 719/3, Ostrava - Hrabůvka

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

wamp in, s.r.o., IČ 25358928, Slavníkovců 15 A,

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

b) jméno, příjmení, hlavního projektanta

Ing. Miroslav Pytel

seznam autor. osob ČKAIT č. 1100760

b) jméno, příjmení, projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Ing. Petr Borýsek rozpočet

A.2 Seznam vstupních podkladů

1/ mapové podklady GIS MMO

2/ fotodokumentace

3/ investiční záměr investora

A.3 Údaje o území

a/ **rozsah řešeného území**

Jedná se o oplocenou plochu velikosti 22,0 x 15,0m, která je situována v zelené ploše za domy ul. Krasnoarmejců a ul. Gerasimovova.

Projekt řeší novostavbu hřiště s umístěním 9-ti hracích prvků a mobiliáře dle zadání investora.

b/ **údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

stavba nevyžaduje, nejedná se o chráněné území.

c/ **údaje o odtokových poměrech**

stavba svým rozsahem nemění stávající kapacity odtokových poměrů.

Dopadové plochy jsou navrženy propustné (kačírek). U prvku č. 3 dvoumístná houpačka navržena zpevněná plocha z pryžových desek 29,6m², kdy dešťové vody budou svedeny na okolní terén.

d/ **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno**

územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. územní souhlas

Usnesením zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 ze dne 21. 5. 2014 byl vydán „nový“ Územní plán Ostravy, který nahradil Územní plán města Ostravy z roku 1994. Záměr investora je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

e/ údaje o souhlasu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou

nevyžaduje.

f/ údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

jsou dodrženy požadavky stanovené vyhláškou č. 501/2006Sb. §20, §23, č. 269/2009Sb., č. 431/2012 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009Sb., o obecných požadavcích na výstavbu.

g/ údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

dokumentace byla projednána s dotčenými orgány státní správy, správci a majiteli sítí a jejich požadavky budou dodrženy a jsou zpracovány do PD 1/ MMO KS č. 0232/2018

2/ KHS Zn. S-KHSMS 06983/2018/OV/HOK

3/ HZS Čj. HSOS-2030-2/2018

4/správci technické infrastruktury

- **Grid Services, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno ze dne 24.4. 2018**

Požadavky zpracovány a splněny v PD.

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) viz.

odst.3 tohoto stanoviska - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ.

- V ochranném pásmu PZ (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem. *Předepsán ruční výkop v dotčeném úseku.*

- Stavební objekty (herní prvky, lavičky, koše, oplocení apod., včetně betonových základů, patek) je nutno umístit tak, aby mezi obrysem potrubí PZ a obrysem stavebního objektu byla dodržena vzdálenost min. 1 metr. *Dodrženo a splněno.*

- V případě vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2metry na obě strany od osy PZ. *Netýká se stavby bez výsadby.*

Zpevněné plochy:

- Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí PZ nebo jen v souladu s ČSN 73 6005.

- Při odstranění stávající konstrukce komunikace (skrývce zeminy) nad PZ bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ, proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz, těžkých stavebních strojů prohrutnění atd.) přímo nad potrubím, není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky. Pokud při realizaci stavby bude zjištěno, že některé PZ budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 100 cm nebo pokud realizace stavby vyvolá výškovou či směrovou úpravu trasy PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka PZ na náklady investora.

- **ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, Děčín ze dne 26.4. 2018**

- Ochranné pásmo - veškeré výkopové práce budou prováděny až po prokazatelném vytyčení kabelového vedení. *Požadavek zpracován, je předepsáno vytyčení před zahájením.*

- **Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava 9 ze dne 27.2.2017**

Při stavebních pracích, dopravě a manipulaci s materiálem nesmí dojít k poškození zařízení v blízkosti stavby, stavební materiál nesmí být ukládán na kabelové trasy VO a v blízkosti stožárů VO. Případné poškození zařízení VO neprodleně informujte technika správy VO při OK, a.s. p. Mikla a zařízení VO uveďte do původního stavu na náklady zhotovitele stavby a předejte správě VO. (zařízení ve správě OK, a.s. se nachází mimo území dotčené stavbou parcela 654/69 k.ú. Zábřeh nad Odrou)

- **ova.net a.s., Hájkova 1100/13, Ostrava - Přívoz**

- investor je povinen provést veškerá opatření a zajistit ochranu vedení dle ČSN, zákonem č. 12/127/2005Sb. o telekomunikacích. A podmínky č. 1 až 10 budou při realizaci dodrženy a v PD postup předepsán.

- **UPC ČR, s.r.o., Závěšova 5, Praha 4**

Společnost UPC souhlasí se stavbou podle dokumentace předložené k žádosti s podmínkou bezpodmínečného dodržení minimálního odstupu 1,5 m od pravé hrany nové zpevněné přístupové plochy (chodník o šířce 1,5 m) k místu kde je vyvedena odbočka z trasy VKS.

h/ **seznam výjimek a úlevových řešení**
nevyžaduje.

i/ **seznam souvisejících a podmiňujících investic**
stavba není věcně ani časově vázána na související nebo podmiňující stavby ani jiná opatření v dotčeném území.

j/ **seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby**
Dotčené parcely

Dotčené parcely

Parc. č.654/69 k.ú. Zábřeh nad Orou výměra 8602m² LV 3152
vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
svěřená správa Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Ostrava - Hrabůvka
druh pozemku: ostatní komunikace
způsob využití: ostatní plocha

Stavby na nich

parc. č. st. 3394,
parc. č. st. 3416 až 3418,
parc. č. st. 2094 až 2097

A.4 Údaje o stavbě

a/ **nová stavba nebo změna dokončené stavby**
jedná se o nové dětské sportovní hřiště.

b/ **účel užívání stavby**
dětské hřiště po děti od 2 do 8let.

c/ **trvalá nebo dočasná stavby**
trvalá.

d/ **údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**
nevyžaduje.

e/ **údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

dle § 7 až 10, § 18 vyhlášky č. 268/2009Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 398/2009Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb není předmětem řešení s ohledem na charakter.

Musí být respektovány základní předpisy určené pro všechny druhy staveb realizovaných v České republice. Jedná se především o právní předpis č. 350/2012 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a s ním spojené prováděcí předpisy. Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby respektuje vyhlášku č. 20/2012 Sb. - o technických požadavcích na stavby v platném znění a vyhlášku č. 431/2012 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Přístup k dětskému hřišti je v souladu s vyhláškou č.369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění.

f/ **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**
nevyžaduje.

g/ **seznam výjimek a úlevových řešení**
nevyžaduje.

- h/ navrhované kapacity stavby
beze změn.
- i/ **základní bilance stavby**
spotřeby médií, množství a druhy odpadu beze změn.
- | | |
|----------------------------|-------------------------------------|
| dotčená plocha hřiště | 330,0m ² |
| obvod oplocení | 74m |
| dopadová ploch (kačírek) | 89,3m ² |
| dopadová ploch (pryžová) | 29,6m ² |
| zatravněná plocha | 251,3m ² |
| zpevněná plocha chodníku | 27,2m ² vč. beton. obrub |
- ostatní beze změn.
- j/ **základní předpoklady výstavby**
2měsíce - realizace dle investora
- k/ **orientační náklady stavby**
1mil vč. DPH
- A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení**
Stavba není členěna na objekty.

V Ostravě duben 2018

Vypracoval : Ing. Vlasta Vargová